



Obec Městečko Trnávka
569 41 Městečko Trnávka 5

Z Á P I S

zasedání číslo XVII Zasedání zastupitelstva obce Městečko Trnávka

konané dne 19. 02. 2025 v Obecním domě čp. 5 od 17:00 hodin

Doba jednání:	17:00 – 18:47
Přítomni:	zastupitelé obce kromě omluvených
Omluveni:	Mgr. Eva Žouželková, Ing. Milan Šedaj, Bc. Irena Neubauerová, František Kozlovský, Ing. Rostislav Janík
Neomluveni:	0
Předsedající:	Jana Sablíková, DiS.
Zapisovatel*:	Jana Lexmaulová
Ověřovatelé zápisu:	Tomáš Elner, RNDr. Jan Raab

*Předsedající v souladu s jednacím řádem určil výše jmenovanou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Přítomni občané: viz přiložená presenční listina

Vážení členové zastupitelstva obce, vážení občané!

Vítám Vás na dnešním řádném zasedání zastupitelstva obce. Jednání bylo svoláno dne 11. 02. 2025 a vyhlášeno téhož dne.

Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, a proto je dnešní zasedání schopno jednat, přijímat a schvalovat usnesení.

Z dnešního jednání jsou řádně omluveni: Mgr. Eva Žouželková,
Ing. Milan Šedaj,
Bc. Irena Neubauerová,
František Kozlovský,
Ing. Rostislav Janík

Neomluveni:

Před začátkem VZO starostka informovala: "Upozorňuji všechny přítomné, že z dnešního zasedání zastupitelstva bude pořizován hlasový záznam, jehož pořizovatelem je obec Městečko Trnávka. Tento záznam bude sloužit k pořizení zápisu. Přítomní občané mají právo vznést námitku proti pořizování záznamu při jejich vystoupení, a to v případě ochrany osobních údajů.

Dotčené osoby také mají možnost se na pořizovatele záznamu obrátit kvůli případné opravě údajů či při uplatnění dalších práv."

Z-352/XVII Rada obce připravila pro toto řádné zasedání následující program:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
3. Informace o činnosti samosprávy
4. Zprávy o činnosti výborů
5. Majetkové záležitosti: prodej pozemků v k.ú. Přední Arnoštov
nákup pozemku v k.ú. Městečko Trnávka p.č. 55/3
6. Výsledky hospodaření obce za rok 2024
7. Smlouva s LČR o úhradě nákladů
8. Smlouva o dílo s vítěznou firmou – FVE
9. Aktualizace Strategického rozvojového dokumentu
10. Nové OZV – *přesunuto na příští VZO*
11. Plán lesní výroby na rok 2025
12. Nabídka firmy ELMIK na výměnu akumulátorů bezdrátového rozhlasu
13. Podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj: na rekonstrukci hasičské zbrojnice pro JPO
na projekt konzervace Cimburku
14. Smlouva s Mgr. Ondřejem Staňkem na podání žádosti na Ministerstvo zemědělství na opravu
2 křížků
15. Zadání zpracování projektové dokumentace na multifunkční hřiště
16. Navýšení ceny za zateplení stropu přístavby ZŠ
17. Kupní smlouva na nemovitost MT čp. 39
18. Bezpečnost dopravního provozu v obci Lázy
19. Dodatek ke kupní smlouvě na novou CAS
20. Výběr firmy k demolici objektů
21. Přechod mezi obchodem a obecním úřadem
22. Zametací stroj nebo alternativa na traktor
23. Správce/i obecních budov
24. Různé

Chce někdo ze zastupitelů takto navržený program doplnit?

starostka navrhla doplnit tyto body:

- 1) mimořádný příspěvek ZŠ a MŠ – 70 tis. Kč
- 2) schválení realizace projektů přes MAS
- 3) Legendy pod Cimburkem 2025
- 4) CN na architektonickou studii částí A a B územní studie
- 5) příspěvek do výměnného fondu pro knihovny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program XVII. veřejného zasedání zastupitelstva obce včetně doplněných bodů.

Hlasování: pro 10

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. Z-352/XVII bylo/nebylo schváleno.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů

Zapisovatelem určuji: Janu Lexmaulovou

Z-353/XVII Za ověřovatele zápisu navrhuji: Tomáše Elnera a RNDr. Jana Raaba

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu Tomáše Elnera a RNDr. Jana Raaba.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-353/XVII bylo/nebylo schváleno.

3. Informace o činnosti samosprávy

Viz příloha

Usnesení č. Z-354/XVII bylo vzato na vědomí.

4. Informace o činnosti výborů

4. a) Finanční výbor – RNDr. Jan Raab, viz příloha

Usnesení č. Z-355/XVII bylo vzato na vědomí.

4. b) Kontrolní výbor – Ing. Lukáš Dostál

Usnesení č. Z-356/XVII bylo vzato na vědomí.

5. Majetkové záležitosti

Z-357/XVII Prodej pozemku p.č. 2083 o výměře 173 m² a pozemku p.č. 696/52 o výměře 155 m², který byl oddělen od p.č. 696/15 GP č. 115-045/2025 za cenu 75 Kč/1m² Lubomíru Šmeralovi.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 2083 o výměře 173 m² a pozemku p.č. 696/52 o výměře 155 m², který byl oddělen od p.č. 696/15 GP č. 115-045/2025 žadateli Lubomíru Šmeralovi za cenu 75 Kč/1m².

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-357/XVII bylo/nebylo schváleno.

Z-358/XVII Prodej pozemku p.č. 696/53 o výměře 169 m², který byl oddělen od p.č. 696/43 GP č. 116-051/2025 za cenu 75 Kč/1m² manželům Smrčkovým.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 696/53 o výměře 169 m², který byl oddělen od p.č. 696/43 GP č. 116-051/2025 žadatelům manželům Smrčkovým za cenu 75 Kč/1m².

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-358/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

Z-359/XVII Nákup pozemku p.č. 55/3 o výměře 236 m² v k.ú. Městečko Trnávka od manželů Miroslava a Marie Fiebichových za cenu 250 Kč/1m².

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p.č. 55/3 o výměře 236 m² v k.ú. Městečko Trnávka od manželů Miroslava a Marie Fiebichových za cenu 250 Kč/1m².

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-359/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

6. Výsledky hospodaření obce za rok 2024

Z-360/XVII Zpráva účetní obce Jiřiny Kollerové je nedílnou součástí zápisu.

Rozprava:

Pa. Bohatec – peníze se stále převádí do dalších let a není záložní plán, co udělat, když se nedělají žádné investiční akce

starostka – nemáme připravené žádné projekty

M. Brauner – bude se dělat střecha na MT 40, může se udělat fasáda

Usnesení č. Z-360/XVII bylo vzato na vědomí.

7. Smlouva s LČR o úhradě nákladů

Z-361/XVII Lesy České republiky zasílají návrh smlouvy o úhradě nákladů spojených se směnou pozemků mezi LČR a Obcí.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu s LČR o úhradě nákladů spojených se směnou pozemků.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-361/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

8. Smlouva o dílo s vítěznou firmou – FVE

Z-362/XVII Na základě VŘ na dodavatele FVE se stala vítězem firma ENVI ENRGY CZECH s.r.o. Pardubice s cenou 2 759 050 Kč + 579 400,50 Kč, tj. celkem s daní 3 338 450,50 Kč.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje firmu ENVI ENERGY SZECH s.r.o. jako vítěze výběrového řízení na dodavatele FVE a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-362/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

9. Aktualizace Strategického rozvojového dokumentu

Z-363/XVII Obec má do konce roku platný Strategický rozvojový dokument, který je povinnou přílohou žádostí o dotace. Tzn, že je potřeba aktualizovat tento dokument.

Rozprava:

Pa. Bohatec – ptá se, zda se dělá vyhodnocení dokumentu

starostka – vysvětluje, že v dokumentu se vždy uvádí více věcí, aby se nestalo, že tam nebude uvedeno, co by obec chtěla dělat

J. Raab – po jaké době se musí dokument aktualizovat? Navrhuje, pojďme si sednout a dokument naplnit

starostka – bývá na 5 let

Pa. Bohatec – peníze se převádí do dalších let a nevidí žádný záložní plán, co udělat, když se neudělají žádné investiční akce, neopravují se byty, v rozpočtu nejsou naplánovány žádné akce ani opravy, je potřeba připravit akce, které se udělají, když jiné akce nevyjdou

M. Brauner – na Rynku se bude dělat střecha, může se udělat fasáda

starostka – nemůže, není projekt, Pa. Bohatec žádá mít projekt na vše

Pa. Bohatec – nechceme peníze pořád přesouvat z roku na rok, neudělala se ani výpadovka ze sídliště, kulturák není hezký o budovy se nestaráme

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zpracování aktualizace Strategického rozvojového dokumentu obce.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-363/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

10. Nové OZV – přesunuto na příští VZO

11. Plán lesní výroby na rok 2025

14. Smlouva s Mgr. Ondřejem Staňkem na podání žádosti na Ministerstvo zemědělství na opravu 2 křížků

Z-367/XVII Obec má v plánu opravu 2 křížků – 1 v Petrůvce a 1 v Lázech. Na tuto opravu je možné podat žádost o dotaci na Ministerstvo zemědělství ČR. Pro obec by žádost podal Mgr. Ondřej Staněk za cenu 24 000 Kč.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s Mgr. Ondřejem Staňkem na podání žádosti o dotaci na opravu 2 křížků na MZE ČR za cenu 24 000 Kč.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-367/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

15. Zadání zpracování projektové dokumentace na multifunkční hřiště

Z-368/XVII Obec má v plánu vybudování multifunkčního hřiště v prostoru dle územní studie, na toto hřiště je potřeba zpracovat projekt.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektové dokumentace na vybudování multifunkčního hřiště.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-368/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

16. Navýšení ceny za zateplení stropu přístavby ZŠ

Z-369/XVII Firma H&V Izol zateplila v přístavbě ZŠ strop foukanou pěnou, v cenové nabídce udělala firma chybu v tom, že nacenila lepší pěnu v ceně horší pěny, uznala svoji chybu a žádá o doplacení rozdílu ve výši cca 90 tis. Kč. Byly obdrženy na tuto akci 2 CN a vítězná firma nemůže být dražší, tzn. doplatit maximálně do výše 40 tis. Kč + DPH.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplacení firmě H&V Izol za lepší pěnu ve výši maximálně 40 000 Kč + DPH.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-369/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

Usnesení č. Z-372/XVII bylo/nebylo schváleno.

20. Výběr firmy k demolici objektů

Z-373/XVII Obec obdržela 2 CN na demolici objektů v MT. Jedna nabídka je za 2,8 mil. Kč bez DPH včetně drcení odpadu a druhá je 1 199 tis. Kč bez drcení a bez DPH, drcení v 1. nabídce je 619 tis. Kč bez DPH. Pro obec je výhodnější druhá nabídka. Druhá firma žádá ponechání trámů, schodiště a dlažbu pro další využití.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce výběrem firmy k demolici objektů a dořešením podmínek demolice.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-373/XVII bylo/nebylo schváleno.

21. Přejechod mezi obchodem a obecním úřadem

Z-374/XVII Přejechod mezi obchodem a obecním úřadem z důvodu bezpečnosti, protože je tady vysoká frekvence přecházejících chodců (včetně dětí), neboť nejbližší přechod je pro ně vzdálen. Obec bude muset začít zpracování studie proveditelnosti.

Rozprava:

Pe. Bohatec – je to správné rozhodnutí, je zde velká frekvence chodců

Pa. Bohatec – návrh z rohu staré hospody

starostka – lepší je přechod naproti coopu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování studie proveditelnosti vytvoření nového přechodu pro chodce mezi obchodem Coop a obecním úřadem včetně navazujících úprav.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-374/XVII bylo/nebylo schváleno.

22. Zametací stroj nebo alternativa na traktor

Z-375/XVII Pořízení zametacího stroje nebo alternativy na traktor – cílen je zvýšení čistoty všech obcí, tedy častější frekvence úklidu silnic a chodníků. Nyní to realizuje externí firma cca 1 x ročně.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení zametacího stroje nebo alternativy na traktor a pověřuje radu obce výběrem tohoto stroje.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-375/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

23. Správce/i obecních budov

Z-376/XVII Na obecních budovách jsou nalézány závady, ale chybí zodpovědná osoba, která by na ně aktivně upozornila a dohlédla na jejich odstranění.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce požaduje zřízení funkce Správce budov (jeden nebo více), který/kteří budou zodpovědní za provoz a stav jednotlivých budov v majetku obce. O nalezených závadách a jejich odstranění povede (povedou) písemné záznamy či elektronické záznamy. Funkcí správce pověří rada obce.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-376/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

DOPLNĚNÉ BODY:

24. Mimořádný příspěvek ZŠ a MŠ

Z-377/XVII Základní škola a mateřská škola žádá obec i mimořádný finanční příspěvek ve výši 70 000 Kč na nákup nových lůžkovin di 1. a 2. oddělení MŠ, tj. třída Broučků a Sluníček.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádný finanční příspěvek ve výši 70 000 Kč ZŠ a MŠ Městečko Trnávka na nákup nových lůžkovin do dvou tříd MŠ.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-377/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

25. Schválení realizace projektů přes MAS

Z-378/XVII Schválení realizace projektů přes MAS – Fiche 2 – Lesnické podnikání a hospodaření v lese a Fiche 5 – Základní služby a obnova obcí, dotace na pořízení techniky do lesa a vybavení pro účely obce. Poskytovatel dotace je SZIF. Pověření pro starostku obce k podpisu dohod s SZIF na poskytnutí dotace.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektů přes MAS a pověřuje starostku obce podpisem dohod o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-378/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

26. Legendy pod Cimburkem 2025

Z-379/XVII Legendy 2025 – Děda Mládek Illegal band za 80 000 Kč + DPH + ubytování + Elán Revival za 30 000 Kč + DPH.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kapely na Legendy pod Cimburkem 2025 – Děda Mládek Illegal Band a Elán Revival za celkovou cenu 110 000 Kč + DPH + ubytování pro 7 lidí.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 1 (M.B.)

Usnesení č. Z-379/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

27. CN na architektonickou studii částí A a B územní studie

Z-380/XVII Kancelář architektů ZEN a mujkumst předložilo CN architektonickou studii etapy A a B územní studie, tj. seniorských domů, parkoviště a nového náměstíčka ve výši 1 393 920 Kč s DPH.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování architektonické studie etapy A a B územní studie architektky ZEN a mujkumst za cenu 1 393 920 Kč s DPH.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-380/XVII bylo/~~nebylo~~ schváleno.

28. Příspěvek do výměnného fondu Městské knihovny ve Svitavách

Z-381/XVII Městská knihovna ve Svitavách žádá o příspěvek do výměnného fondu ve výši 2 Kč/1 obyvatele.

Rozprava:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek do výměnného fondu Městské knihovny ve Svitavách ve výši 2 Kč/1 obyvatele.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-381/XVII bylo/nebylo schváleno.

Na vědomí VZO:

Z-382/XVII Rozpočtové opatření č. 4/2024,

Z-383/XVII Podání žádosti o dotaci na Pardubický kraj na lehké zásahové obleky pro JPO.

6. Závěr Zasedání zastupitelstva ukončila starostka obce v 19:41 hodin.

Zapsala Jana Lexmaulová

Ověřovatelé: Tomáš Elnér, RNDr. Jan Raab

Starosta:

Datum vyhotovení: 21. 02. 2025