



Z Á P I S

zasedání číslo XX Zasedání zastupitelstva obce Městečko Trnávka

konané dne 27.08.2025 v Obecním domě čp. 5 od 17:00 hodin

Doba jednání:	17:00 – 18:30
Přítomni:	zastupitelé obce kromě omluvených
Omluveni:	Ing. Milan Šedaj, Tomáš Elner
Neomluveni:	0
Předsedající:	Jana Sablíková, DiS.
Zapisovatel*:	Jiřina Kollerová
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Rostislav Janík, Miroslav Skočovský, DiS.

*Předsedající v souladu s jednacím řádem určil výše jmenovanou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Přítomni občané: viz přiložená presenční listina

Jednání bylo svoláno dne 18.08.2025 a vyhlášeno téhož dne.

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, a proto je dnešní zasedání schopno jednat, přijímat a schvalovat usnesení.

Před začátkem VZO starostka informovala: "Upozorňuji všechny přítomné, že z dnešního zasedání zastupitelstva bude pořizován hlasový záznam, jehož pořizovatelem je obec Městečko Trnávka. Tento záznam bude sloužit k pořízení zápisu."

1. Schválení programu

Rada obce připravila pro toto řádné zasedání následující program:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
3. Informace o činnosti samosprávy
4. Zprávy o činnosti výborů
5. Kultura v obci
6. Majetkové záležitosti:
 - záměr prodeje pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Pacov u Moravské Třebové za 100,- Kč
- ~~7. Záměr vybudování kanalizace v obci Lázy~~
8. Opravy místních komunikací v M. Trnávce a Mezihoří dle cenových nabídek
9. Zadání vypracování PD pro povolení záměru na seniorské domy – zenbox s.r.o.
10. Zadání výběrového řízení na síťování pozemků Nad Studní 2b etapa
11. Zbudování optické sítě v obci Lázy firmou CETIN

- ~~12. Upřesnění ceny dle skutečných nákladů na vybudování míst pro kontejnery na tříděný odpad~~
13. Schválení OLH od firmy LČR
 14. Zadání vypracování PD na místní komunikace v M. Trnávce a Staré Rovni
 15. Úprava jednacího řádu
 16. Různé

Rada obce schválila vypuštění bodu 7. a 12. Likvidaci odpadních vod v obci Lázy budeme řešit až po schůzce s občany Lázů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program XX. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-447/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

Předsedající se dotázala přítomných zastupitelů, zda chce někdo takto navržený program doplnit.

Starostka navrhla doplnit tyto body do programu:

1. Darovací smlouva s TJ Sokol na úhradu ceny travní traktorové sekačky ve výši rozdílu mezi nákupní cenou a poskytnutou dotací,
2. Mimořádný příspěvek Regionu MTJ ve výši spoluúčasti obce na nákup pivních setů ve výši 26 841 Kč,
3. Pověření RO k zajištění odstranění stavidel v Mezihoří a v Petrůvce,
4. dodělání nové fasády na domě MT 2 ze 3 zbývajících stran firmou p. Mihuly,
5. opravu hromosvodu na hospodářské části budovy MT 161
6. Pověření RO řešením méně a více prací na akci zpevněné plochy pod kontejnery na bioodpad a zastínění hnízd s kontejnery,
7. oprava chodníku v areálu MŠ vlastními silami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu XX. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-448/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů

Zapisovatelem určují: Jiřinu Kollerovou

Za ověřovatele zápisu navrhuji: Ing. Rostislava Janíka a Miroslava Skočovského, DiS.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Rostislava Janíka a Miroslava Skočovského, DiS.

Usnesení č. Z-449/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

3. Informace o činnosti samosprávy
viz příloha 2x příloha

Usnesení č. Z-450/XX bylo vzato na vědomí.

4. Informace o činnosti výborů

4. a) Finanční výbor – Bc. Irena Neubauerová - viz příloha

4. b) Kontrolní výbor – Ing. Lukáš Dostál: sešli se 25. 8. 2025 a kontrolovali usnesení RO a ZO, GPS v traktorech a os. autech, prověření únikových cest v KD, neměli pověření na výběr poplatků na pouti

P. Bohatec – ptá se, jak kontrolují plnění usnesení

Usnesení č. Z-451/XX bylo vzato na vědomí.

5. Kultura v obci

Jana Dušková – přečetla zprávy za KIC, OK a Trnku, všechny jsou přílohou zápisu

Usnesení č. Z-452/XX bylo vzato na vědomí.

6. Majetkové záležitosti

Z-453/XX Záměr prodeje pozemku p.č. 117/1 o výměře 5135 m² v k.ú. Pacov u Moravské Třebové za cenu 100 Kč/1m² bez DPH.

Rozprava:

P. Bohatec – dotazuje se, zda se hodnota stromů zohledňuje v ceně

starostka – není, musíme přistupovat ke všem stejně a u Coufalů, což je naproti tomuto pozemku se stromy také do ceny nepromítly

R. Janík – ve smlouvě by mělo být uvedeno právo zpětné koupě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 117/1 o výměře 5135 m² v k.ú. Pacov u Moravské Třebové za cenu 100 Kč/1m² bez DPH.

Hlasování: pro 10

proti 1 (P.B.)

zdržel se 2 (M.B., L.D.)

Usnesení č. Z-453/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

7. Oprava místních komunikací

Z-454/XX Firma SPH stavby předložila cenovou nabídku na opravu místních komunikací v Městečku Trnávce k čp. 305 a 307, v Mezihoří k čp. 10, opravu betonových

žlabovek na komunikacích U Koupaliště, zpomalovací prahy na výpadové komunikaci a betonový průleh k odvodu vody v celkové výši 2 462 116,51 Kč s DPH

Rozprava:

R. Janík – ptá se, zda se zruší palisády u Škrabalů, což je zbytečné dělat

P. Bohatec – ptá se, zda se budou předělávat žlaby U Koupaliště a odvádět voda u cyklostezky
místostarosta – sděluje, že palisády se dělat nebudou a žlaby U Koupaliště a odvod vody jsou součástí nabídky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravy místních komunikací dle cenové nabídky firmy SPH stavby v celkové výši 2 462 116,51 Kč s DPH.

Hlasování: *pro* 13 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-454/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

8. Zadání zpracování PD pro povolení záměru na seniorské domy firmě Zenbox s.r.o.

Z-455/XX Zadání zpracování PD pro povolení záměru na seniorské domy firmě zenbox s.r.o. za cenu 2 972 060 Kč + DPH.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování PD pro povolení záměru na seniorské domy firmě zenbox s.r.o. za cenu 2 972 060 Kč + DPH.

Hlasování: *pro* 13 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-455/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

9. Zadání výběrového řízení na sítování pozemků Nad Studní II b) etapa

Z-456/XX Zadání výběrového řízení na sítování pozemků Nad Studní II. b) etapa bez vybudování plynových rozvodů.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání výběrového řízení na sítování pozemků Nad Studní II. b) etapy bez plynu.

Hlasování: *pro* 13 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-456/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

10. Zbudování optické sítě v obci Lázy firmou CETIN

Z-457/XX Vybudování optické sítě v obci Lázy firmou CETIN.

Rozprava:

J.Raab – ptá se, zda je možné preferovat uložení do země

místostarosta – sděluje, jaké jsou možnosti

P. Bohatec – uložení do obecních pozemků znamená zřízení věcného břemene, to je problém

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce:

- schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce, v místní části Lázy, výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách,
- schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení, nebude vyšší než 1 000 Kč,
- souhlasí s obnovou zrušených podpěr či výstavbou nových podpěr na pozemcích obce, v místní části Lázy. Přesné umístění nových podpěr však obec před samotnou realizací odsouhlasí v rámci projektové přípravy.

Hlasování: *pro* 13 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-457/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

11. Schválení OLH od firmy LČR

Z-458/XX Zajištění OLH pro obecní lesy firmou LČR za cenu 1,6 Kč/1ha/den.

Rozprava:

P.Bohatec – je proti, neviděl smlouvu, starostka udělala a zveřejnila špatný inzerát

starostka – reaguje, že už druhý hajný odešel kvůli P. Bohatcovi a on sám nepřišel s ničím

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zajištění OLH firmou LČR.

Hlasování: *pro* 12 *proti* 1(P.B.) *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-458/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

12. Zadání vypracování PD na místní komunikace v M. Trnávce a Staré Rovni

Z-459/XX Zadání zpracování PD na opravu místní komunikace v Městečku Trnávce a Staré Rovni.

Rozprava:

R.Janík – kdo bude dělat projekt?

starostka – vysvětluje a sděluje, že firma se poptává

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na opravu místních komunikací v Městečku Trnávce a Staré Rovni.

Hlasování: pro 13

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. Z-459/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

13. Úprava jednacího řádu

Z-460/XX Úprava Jednacího řádu ZO:

Odstavec VIII., body 4-5 se nahradí takto

4. Zápis musí být vyhotoven do 15 dnů po skončení zasedání. Za jeho uložení a možnosti do něj nahlédnout odpovídá obecní úřad. Zápis je automaticky elektronicky zpřístupněn všem zastupitelům, a to buď rozesláním e-mailem, anebo uložení na sdíleném úložišti.

5. Ze zasedání je pořizován hlasový záznam, který bude na vyžádání poskytnut zastupitelům nebo uložen na sdíleném úložišti.

6. Zastupitelé mohou vznést proti zápisu námitky do 15 dnů od jeho obdržení nebo uložení na sdíleném úložišti. Námitky budou rozeslány ostatním zastupitelům elektronicky. O námitkách člena zastupitelstva proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva.

Doporučit radě obce změnu jednacího řádu, do kterého bude zanesena povinnost elektronického rozeslání zápisů z rady nebo jeho uložení na sdíleném úložišti.

Rozprava:

starostka dává slovo J. Raabovi, který bod a usnesení k tomu navrhnul

J.Raab – vysvětluje, proč navrhuje změnu (společně s P. Bohatcem)

P.Bohatec – chce i radu a chce i podklady k radě aspoň 2 dny předem

J.Raab – vysvětluje, že jednací řád rady musí změnit rada, nemůže zastupitelstvo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu Jednacího řádu zastupitelstva obce:

Odstavec VIII., body 4-5 se nahradí takto

4. Zápis musí být vyhotoven do 15 dnů po skončení zasedání. Za jeho uložení a možnosti do něj nahlédnout odpovídá obecní úřad. Zápis je automaticky elektronicky zpřístupněn všem zastupitelům, a to buď rozesláním e-mailem, anebo uložení na sdíleném úložišti.

5. Ze zasedání je pořizován hlasový záznam, který bude na vyžádání poskytnut zastupitelům nebo uložen na sdíleném úložišti.

nový bod: 6. Zastupitelé mohou vznést proti zápisu námitky do 15 dnů od jeho obdržení nebo uložení na sdíleném úložišti. Námitky budou rozeslány ostatním

zastupitelům elektronicky. O námitkách člena zastupitelstva proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo doporučuje radě obce změnu jednacího řádu, do kterého bude zanesena povinnost elektronického rozeslání zápisů z rady nebo jeho uložení na sdíleném úložišti.

Hlasování: pro 11 proti 1 (J.S.) zdržel se 1 (M.S.)

Usnesení č. Z-460/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

14. Darovací smlouva s TJ Sokol

Z-461/XX Darovací smlouva pro TJ Sokol na úhradu ceny travní traktorové sekačky ve výši rozdílu mezi kupní cenou a poskytnutou dotací.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu pro TJ Sokol na úhradu ceny travní traktorové sekačky ve výši rozdílu mezi kupní cenou a poskytnutou dotací.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-461/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

15. Mimořádný příspěvek Regionu MTJ

Z-462/XX Mimořádný příspěvek Regionu MTJ ve výši spoluúčasti obce na nákup pivních setů 26 841 Kč.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádný příspěvek Regionu MTJ ve výši spoluúčasti obce na nákup pivních setů ve výši 26 841 Kč.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-462/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

16. Pověření RO k zajištění odstranění stavidel

Z-463/XX Pověření RO k zajištění odstranění stavidel v Mezihoří a v Petrůvce.

Rozprava:

P.Bohatec – odstranění lze nabídnout spolkům, aby si přivydělaly

starostka – nemyslí si, že je to dobrý nápad, nebude to jednoduché, ale prověří zájem

J.Raab – je s tím spojená odpovědnost, pojištění, kdyby se něco stalo ...

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje RO k zajištění odstranění stavidel v Mezihoří a v Petrůvce.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-463/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

17. Dodělání nové fasády na domě MT 2 ze zbývajících stran

Z-464/XX Dodělání nové fasády na domě MT 2 ze zbývajících stran firmou Zednictví M. Mihula za cenu 857 425 Kč + DPH.

Rozprava:

P.Bohatec – ptá se na cenu

starostka – cena je oproti předešlé nabídce o 1 mil. nižší

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodělání nové fasády na domě Městečko Trnávka 2 ze zbývajících stran firmou Zednictví M. Mihula za cenu 857 425 Kč + DPH.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-464/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

18. Oprava hromosvodu na hospodářské části budovy MT 161

Z-465/XX Oprava hromosvodu na hospodářské části objektu MT 161 Zdeňkem Šnoblem za nabídnutu cenu 114 868 Kč + DPH.

Rozprava:

P.Bohatec – dotazuje se na předešlou revizi a uzemnění

starostka – žádná revize není

místostarosta – vysvětluje požadavky revizního technika

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu hromosvodu na hospodářské části objektu Městečko Trnávka 161 Zdeňkem Šnoblem za cenu 114 868 Kč + DPH.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. Z-465/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

19. Pověření RO řešením méně a více prací na akci zpevněné plochy pod kontejnery na bio odpad a zastínění hnízd s kontejnery

Z-466/XX Pověření pro RO řešením méně a více prací na akcích do výše +20% navýšení:
- zpevněné plochy pod kontejnery a zastínění hnízd na tříděný odpad,

- oprava místních komunikací v Městečku Trnávce a Mezihoří,
- dodělání nové fasády na domě Městečko Trnávka 2.

Rozprava:

I.Neubauerová – mělo by být uvedeno max. 20%

starostka – „do výše“ je totéž

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce řešením méně a více prací na akcích:

- zpevněné plochy pod kontejnery a zastínění hnízd na tříděný odpad,
- oprava místních komunikací v Městečku Trnávce a Mezihoří,
- dodělání nové fasády na domě Městečko Trnávka 2,

do celkového navýšení +20% za každou zakázku.

Hlasování: *pro* 13 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-466/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

20. Oprava chodníku v areálu MŠ svépomocí

Z-467/XX Oprava chodníku v areálu MŠ vlastními silami.

Rozprava:

P.Bohatec – měla by být uvedena orientační cena, třeba trochu vyšší

J.Raab – souhlasí, ale pro tentokrát doporučuje schválit, jak to je

starostka – vyzvala Františka Häuslera, zda sdělí m²

F.Häusler – je to necelých 200 m²

J.Raab – do budoucna připravit odhad ceny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu chodníku v areálu MŠ vlastními silami.

Hlasování: *pro* 13 *proti* 0 *zdržel se* 0

Usnesení č. Z-467/XX bylo/~~nebylo~~ schváleno.

Závěr Zasedání zastupitelstva ukončila starostka obce v 18:30 hodin.

Zapsala Jiřina Kollerová

Ověřovatelé: Ing. Rostislav Janík
Miroslav Skočovský, DiS.

Starosta:

Datum vyhotovení: 03.09.2025